



**АДМИНИСТРАЦИЯ
МАЛОГНЕУШЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
РЫЛЬСКОГО РАЙОНА
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 17.02.2025 № 10
307340, Курская область, Рыльский район, д. Малогнеушево

О внесении изменений в постановление Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района от 24.08.2020 №173 «Об утверждении Административного регламента Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов» (в редакции Постановления от 08.12.2023 года №223)

На основании протеста прокурора Рыльского района Курской области от 14.02.2025, в соответствии с Федеральными законами от 22.07.2024 №194-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации», от 08.08.2024 № 319 «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и статьи 10 и 10.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения, Администрация Малогнеушевского сельсовета Рыльского района постановляет:

1. Внести в Административный регламент Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района по предоставлению муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности, расположенных на территории сельского поселения, в собственность или аренду без проведения торгов», утвержденный постановлением Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района от 24.08.2020 №173 в ред. от 08.12.2023 года №223) следующие изменения и дополнения:

1.1. В пункте 2.10.2 Раздела 2 административного регламента:

а) подпункты 8), 9), 10), 13) изложить в следующей редакции:

«8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или

правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного Кодекса извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;»;

б) дополнить новым подпунктом 26) следующего содержания:

«26) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 года N 209-ФЗ "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.»

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Администрации Малогнеушевского сельсовета Рыльского района в сети Интернет (<https://malogneushevo46.gosuslugi.ru/>).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его обнародования (опубликования) в установленном порядке.

Врио Главы Малогнеушевского
сельсовета Рыльского района



Н.И.Зяблов